

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



町内会費(500円/月)・浄化槽管理費(3,000円/月)別途必要  
 建築基準法第22条区域  
 埋蔵文化財包蔵地

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市庄新町		
交通	バス停:尼寺廃寺跡入口より徒歩2分 吉備線 吉備津駅 徒歩39分		
土地面積	200.25㎡ (約60.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.54㎡ (約27.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2020年5月下旬	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南5.0m公道		西6.0m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 下水:浄化槽_集中 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 倉敷庄パークビル店 625m / 倉敷西尾簡易郵便局 860m / 吉備信用金庫倉敷庄支店 1372m / ZAG ZAG (ザグザグ) 上庄店 1561m / 倉敷市立庄小学校 2246m / 倉敷市立庄中学校 2345m		
その他費用	町内会費:500円/月 浄化槽管理費:3,000円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2021年10月23日

No.3907



岡山県知事(1)第5809号

株式会社ワイケイ

TEL:0120-721-333

FAX:086-441-3177

岡山県倉敷市田ノ上新町14-1

URL:<http://www.yk-net.co.jp/>

E-Mail:[ykkousan@yk-net.co.jp](mailto:ykkousan@yk-net.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

