

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,760万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



外構・植栽について団地協定の規定有  
テレビの視聴は倉敷ケーブルテレビに加入となります。  
北側道路は排水路用地です。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市鶴の浦2丁目		
交通	バス停:嘉永橋より徒歩13分 山陽本線 新倉敷駅 徒歩73分		
土地面積	166.49㎡ (約50.36坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.41㎡ (約34.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年6月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.0m公道	西6.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 倉敷鶴の浦2丁目店 282m / 倉敷リバーサイド病院 414m / 水島信用金庫鶴の浦支店 466m / 倉敷鶴の浦郵便局 553m / ニコファミリィ スカウト 連島南店 681m / くすりのライフ 鶴新田店 916m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年10月23日

No.3910

お問合せ先



岡山県知事(1)第5809号

株式会社ワイケイ

TEL:0120-721-333

FAX:086-441-3177

岡山県倉敷市田ノ上新町14-1

URL:<http://www.yk-net.co.jp/>

E-Mail:[ykkousan@yk-net.co.jp](mailto:ykkousan@yk-net.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

