

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市南区大福		
交通	瀬戸大橋線 妹尾駅 徒歩11分 宇野線 妹尾駅 徒歩11分 瀬戸大橋線 備中箕島駅 徒歩35分		
土地面積	148.33㎡ (約44.86坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.59㎡ (約32.24坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北東6.1m公道		南西1.9m公道
建築確認番号	第R03SHC105547号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	中島病院 528m / ZAG ZAG(ザグザグ) 妹尾店 702m / セブンイレブン 岡山妹尾店 976m / MARUI(マルイ) 大福店 997m / ホームズ 大福店 1031m / 岡山市立福田小学校 1694m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年8月26日

No.4674



岡山県知事(1)第5809号

株式会社ワイケイ

TEL:0120-721-333

FAX:086-441-3177

岡山県倉敷市田ノ上新町14-1

URL:<http://www.yk-net.co.jp/>

E-Mail:ykkousan@yk-net.co.jp

取引態様:一般媒介

